



**ระเบียบ สำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์
ว่าด้วย การพักอาศัยในบริเวณ สำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์
พ.ศ. 2549**

ด้วยเป็นการสมควรจัดระเบียบบ้านพักอาศัย ในบริเวณสำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสะดวกในการบริหารจัดการ สำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์ ตามความเห็นของคณะกรรมการบ้านพัก จึงกำหนดระเบียบขึ้น ดังนี้

หมวดที่ 1 หมวดทั่วไป

1. ระเบียบนี้ชื่อว่า "ระเบียบสำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์ ว่าด้วยการพักอาศัยในบริเวณ สำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์ พ.ศ. 2549"
 2. ระเบียบนี้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ที่ประกาศเป็นต้นไป
 3. บรรดา คำสั่ง กฎ ระเบียบ อื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน
 4. ให้ประธานคณะกรรมการบ้านพักเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้
- ให้ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์ มีอำนาจ ตีความ วินิจฉัย ตามระเบียบนี้ และให้ถือเป็นที่สุด

หมวดที่ 2 ผู้มีสิทธิพักอาศัย

5. ข้าราชการ ลูกจ้าง พนักงานราชการ และเจ้าหน้าที่ของรัฐประเภทอื่น สังกัดสำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์ เป็นผู้มีสิทธิขอพักอาศัย โดยจะต้องยื่นความจำนงขอเข้าพักอาศัยกับคณะกรรมการบ้านพัก
 - ข้าราชการ ลูกจ้าง พนักงานราชการ และเจ้าหน้าที่ของรัฐประเภทอื่น กรมปศุสัตว์ ต่างสังกัดที่ปฏิบัติหน้าที่ราชการ ในบริเวณที่ สำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์ รับผิดชอบ เป็นผู้มีสิทธิขอพักอาศัย โดยต้องยื่นความจำนงขอเข้าพักอาศัยกับคณะกรรมการบ้านพัก ผ่าน ผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานนั้น เป็นลายลักษณ์อักษร และต้องปฏิบัติตามระเบียบนี้
 6. การให้สิทธิตามข้อ 5 จะต้องเป็นการให้สิทธิเพื่อตนเองเท่านั้น
 7. คณะกรรมการบ้านพักจะต้องพิจารณาเหตุผล และความจำเป็นของผู้ขอพักอาศัย โดยพิจารณาเพื่อประโยชน์ของทางราชการ เป็นสำคัญ
- ผู้ที่เคยถูกเพิกถอนสิทธิพักอาศัย อาจไม่ได้รับพิจารณาเข้าพักอาศัยก็ได้

8. คณะกรรมการบ้านพักพิจารณาแล้วเสร็จให้ประกาศชื่อผู้มีสิทธิพักอาศัย พร้อมรายละเอียดการจัดสรรบ้านพัก

9. ผู้มีสิทธิพักอาศัยจะต้องเข้าเป็นผู้พักอาศัยภายในระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันบ้านว่างพร้อมพักอาศัย มิฉะนั้นคณะกรรมการบ้านพักอาจเพิกถอนสิทธิพักอาศัยก็ได้

ทั้งนี้เมื่อหมดสิทธิพักอาศัยจะต้องย้ายออกภายใน 60 วัน เว้นแต่คณะกรรมการบ้านพักกำหนดเป็นอย่างอื่น

10. ผู้พักอาศัยที่นำบุคคลภายนอกมาร่วมพักอาศัยด้วย ตั้งแต่ 15 วันขึ้นไปให้แจ้งให้คณะกรรมการบ้านพักทราบด้วย

กรณีที่ผู้ร่วมพักอาศัยมีกำหนดพักน้อยกว่า 15 วัน คณะกรรมการบ้านพักอาจกำหนดให้แจ้งคณะกรรมการบ้านพักทราบด้วยก็ได้

ผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบต่อการกระทำของผู้ร่วมพักอาศัยทุกประการ

คณะกรรมการบ้านพักสงวนสิทธิ ที่จะไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก นั้น พักอาศัยก็ได้

หมวดที่ 3 ระเบียบการพักอาศัย

11. การพักอาศัยในพื้นที่ สทช. เป็นสิทธิเฉพาะตนเท่านั้น ห้ามมิให้ได้สิทธิแทนกัน และผู้ขอเข้าพักอาศัยจะต้องพักอาศัยอยู่เป็นประจำในบ้านที่ได้รับการจัดสรรจากคณะกรรมการบ้านพัก

12. ห้ามไม่ให้เลี้ยงสัตว์ อื่นใด บริเวณที่พักอาศัย ยกเว้น สุนัข แมว นก ไก่ และปลาสวยงาม

ทั้งนี้ต้องไม่ทำให้เกิด ความเดือดร้อน รำคาญ เสียหายหรืออันตราย แก่หน่วยงานหรือบุคคลอื่น

13. การย้ายบ้านของผู้พักอาศัยให้ใช้ระเบียบเช่นเดียวกับผู้ขอพักอาศัยใหม่โดยอนุโลม

14. ต้องช่วยกันระมัดระวังรักษาทรัพย์สินของทางราชการ และช่วยกันรักษาความสะอาด ดูแลความเรียบร้อยของบ้านพัก และบริเวณสถานที่ของทางราชการ

15. ห้าม เล่นการพนัน เมาสูราอาละวาด ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น เสพสารเสพติดทุกชนิด และห้ามประพฤติตนเป็นอันธพาล ก่อกวนความสงบสุขหรืออาจเป็นภัยต่อผู้อื่น

16. ผู้พักอาศัยในบ้านพัก สทช. จะต้องดูแลรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า-ประปา รวมทั้งตัวอาคารบ้านพักอยู่ในสภาพสมบูรณ์ หากชำรุดเสียหาย ผู้พักอาศัยจะต้องดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม

หมวดที่ 4 การต่อเติมบ้านพัก การปฏิบัติสำหรับผู้สร้างบ้านในเขตสำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์

17. ห้ามผู้ใดก่อสร้างบ้านพักอาศัยในเขต สำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นหนังสือ
18. กรณีที่สร้างบ้านก่อนระเบียบนี้ใช้บังคับให้เจ้าบ้านแจ้งรายละเอียดการพักอาศัย และปฏิบัติตามที่สำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์กำหนด
ทั้งนี้ต้องเป็นไปตามกฎ ระเบียบว่าด้วยที่ราชพัสดุและระเบียบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกำหนดอีกด้วย
19. ห้าม แกะไขต่อเติม ทั้งภายนอกและภายในบริเวณบ้านพักก่อนได้รับอนุญาต ในกรณีที่ต่อเติมไปแล้วไม่ว่าก่อนหรือหลังระเบียบนี้บังคับใช้จะถือเป็นทรัพย์สินของทางราชการ ห้ามรื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายโดยเด็ดขาด

หมวดที่ 5 การกำหนดโทษ

20. ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ คณะกรรมการบ้านพักมีอำนาจในการเพิกถอนสิทธิการพักอาศัย และเสนอต้นสังกัด เพื่อดำเนินการทางวินัยต่อไป
กรณีมีข้อร้องเรียน ว่า มีการฝ่าฝืน หรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้ คณะกรรมการบ้านพักสืบสวนข้อเท็จจริง ก่อนพิจารณาการเพิกถอนสิทธิบ้าน และเสนอดำเนินการทางวินัยต่อไป
21. กรณีความผิดเกิดจากผู้พักอาศัยร่วม คณะกรรมการบ้านพักมีสิทธิที่จะไม่อนุญาตให้ผู้พักอาศัยร่วมผู้นั้นพักอาศัย และ/ หรือ อาจเพิกถอนสิทธิพักอาศัยของผู้พักอาศัย(เจ้าบ้าน)ก็ได้

ประกาศ ณ วันที่ 28 มีนาคม 2549



(นายประวัติน รัตนภุมมะ)

ผู้อำนวยการสำนักเทคโนโลยีชีวภัณฑ์สัตว์